

Vägföreningen i Eksunds Stationssamhälle

STADGAR

Reviderade stadgar
REGISTRERINGSBEVIS
Datum: 2008-07-02 Org.nr: 717902-5874
Lantmäterimyndigheten i.....E.....län
har denna dag verkställt registrering av vägföre-
ningen i Eksunds stationssamhälle.
samfällighetsförening
Ingemar Lidberg

Ärende

Stadgar för samfällighetsförening bildad enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter. Lagens bestämmelser om förvaltningen ska gälla i den mån inte annat framgår av dessa stadgar.

§ 1 Firma

Föreningens firma är Vägföreningen i Eksunds Stationssamhälle

§ 2 Samfälligheter

Det eller de anläggningsbeslut som lantmäterimyndigheten fattat om denna gemensamhetsanläggning är ramen för förvaltningen.

Föreningen förvaltar Norrköping Borg ga:30

§ 3 Grunderna för förvaltningen

Samfälligheten ska förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.

§ 4 Medlem

Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfällighet upptagen under § 2.

§ 5 Styrelse säte, sammansättning

För föreningen ska finnas en styrelse med säte i Norrköpings kommun.

Styrelsen ska bestå av 4 ledamöter och 2 suppleanter.

§ 6 Styrelse, val

Styrelsen väljs vid ordinarie föreningsstämma.

Mandattiden för ledamot och suppleant är 2 år.

Första gången val äger rum ska 2 ledamöter och en suppleant väljas på ett år.

Stämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter. I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

§ 7 Styrelse kallelse till sammanträde, föredragningslista

Kallelse av ledamöterna till styrelsesammanträde ska ske minst 14 dagar före sammanträdet.

Kallelse ska innehålla uppgift om förekommande ärenden.

Suppleanterna ska inom samma tid underrättas om sammanträdet och förekommande ärenden. Ledamot, som är förhindrad att närvara, ska genast meddela detta till ordföranden, som har att omedelbart kalla suppleant i ledamots ställe. Suppleant som inte tjänstgör i ledamots ställe har rätt att närvara vid sammanträdet, men har inte rösträtt.

§ 8 Styrelse beslutförhet, protokoll

Styrelsen är beslutför när kallelse skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande.

Styrelsesammanträde ska även anses behörigt utlyst om samtliga ordinarie ledamöter infunnit sig till sammanträdet.

Som styrelsens beslut gäller den mening för vilka de flesta röstar för.

Vid lika röstetal avgörs val genom lottning. I andra frågor gäller den mening som biträdes av ordföranden.

Utan att ha angivits i kallelsen får ärende avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och ense om beslutet.

Fråga får även avgöras utan kallelse enligt i första stycket om samtliga ordinarie ledamöter är ense om beslutet.

Den som deltagit i avgörandet av ärende kan anföra reservation mot beslutet. Sådan reservation ska anmälas före sammanträdet slut.

I ärenden som styrelsen fattat beslut ska föras protokoll som upptar datum, deltagande ledamöter och suppleanter, kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer.

Protokollet ska justeras av ordföranden eller annan ledamot som vid förfall för ordföranden lett sammanträdet.

§ 9 Styrelse, förvaltning

Styrelsen ska:

- 1 förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar,
- 2 föra redovisning över föreningens räkenskaper,
- 3 ansvara för att protokoll förs vid föreningsstämma,
- 4 föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare,
- 5 årligen till ordinarie stämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi,
- 6 i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om styrelsens handhavande av föreningens angelägenheter.

§ 10 Revision

För granskning av styrelsens förvaltning ska medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse 2 revisorer och 1 revisorsuppleant.

Revisionsberättelse ska överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

§ 11 Räkenskapsperiod

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 januari – 31 december.

§ 12 Föreningsstämma

Ordinarie stämma ska årligen hållas under mars månad på tid och plats som styrelsen bestämmer.

Vid behov kan styrelsen utlysa extra stämma.

I fråga om medlemmars rätt att begära att extra stämma utlyses gäller 47 § 3 st. lagen

om förvaltning av samfälligheter.

Om stämma ska godkänna uttaxering ska styrelsen bereda medlemmarna tillfälle att från det att kallelse meddelats ta del av debiteringslängd, utvisande det belopp som ska uttaxeras, vad som belöper på varje medlem och när betalning ska ske.

Före ordinarie stämma ska dessutom förvaltningsberättelse och revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för granskning under samma tid.

§ 13 Kallelse till föreningsstämma

Styrelsen kallar till föreningsstämma. Det ska ske genom publicering av kallelse på föreningens hemsida.

Kallelse ska ske senast 14 dagar före sammanträdet.

I kallelsen ska anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som ska förekomma på stämman, uppgift om plats där i § 12 angivna handlingar finns tillgängliga.

Styrelsen ska se till att andra meddelanden kommer till medlemmarnas kännedom genom publicering på föreningens hemsida.

§ 14 Motioner

Medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet.

Motion, som ska behandlas på ordinarie stämma, ska vara styrelsen tillhanda senast under februari månad.

Styrelsen ska bereda inkomna motioner och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen.

§ 15 Dagordning vid stämma

Vid ordinarie stämma ska följande ärenden behandlas:

- 1 val av ordförande för stämman
- 2 val av sekreterare för stämman
- 3 val av två justeringsmän
- 4 styrelsens och revisorernas berättelser
- 5 ansvarsfrihet för styrelsen
- 6 framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna
- 7 ersättning till styrelsen
- 8 styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
- 9 val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
- 10 val av revisor och suppleant
- 11 fråga om val av valberedning
- 12 övriga frågor

Vid extra stämma ska behandlas ärenden under punkt 1, 2, 3, 6.

§ 16 Disposition av avkastning

I det fall stämman beslutar om att fördela uppkommet överskott ska detta ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten.

§ 17 Stämmobeslut

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning begärs.

I fråga om omröstning mm gäller 48, 49, 51 och 52 § lagen om förvaltning av samfälligheter.

När omröstning företas ska till protokollet antecknas de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud mm som har betydelse för bedömandet av röstresultatet. Val ska ske med slutna sedlar om någon begär det.

§ 18 Ändring av stadgar

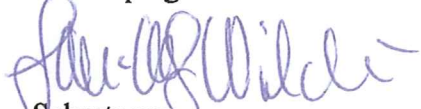
Beslut om ändring av föreningens stadgar ska fattas på föreningsstämma.

§ 19 Protokollsjustering, tillgänglighållande

Stämmoprotokollet ska justeras inom två veckor efter stämman och därefter hållas tillgängligt för medlemmarna på föreningens hemsida.

Dessa stadgar har antagits vid föreningsstämma denna dag.

Norrköping 2008-03-29

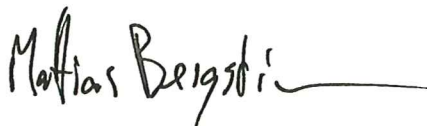


Sekreterare



Ordförande

Justeras



Mattias Bergström



Sten Pomeroy

Dessa stadgar har antagits vid extra föreningsstämma denna dag

Norrköping 2008-04-12



Sekreterare




Ordförande

Justeras



Pekka Raita



Sten Pomeroy